

## アイタウン川部 土地価格表

※土地価格+境界工事代+負担金と別途、固定資産税と登記代が必要です。

| No. | 土地面積                             | 坪単価             | 土地価格        | 境界の距離<br>金額(税込) | 浄化槽<br>放流負担金<br>5人槽5万円 | 家庭雑排水<br>放流負担金 |
|-----|----------------------------------|-----------------|-------------|-----------------|------------------------|----------------|
| 1   | 済                                |                 |             |                 |                        |                |
| 2   | 済                                |                 |             |                 |                        |                |
| 3   | 済                                |                 |             |                 |                        |                |
| 5   | 210.96 m <sup>2</sup><br>63.81 坪 | アイラック<br>モデルハウス | 建築予定        | 30.22m+14.01m   | 50,000円                | 15,000円        |
|     |                                  |                 |             | 474,430円        |                        |                |
| 6   | 済                                |                 |             |                 |                        |                |
| 7   | 169.61 m <sup>2</sup><br>51.30 坪 | アイラック<br>モデルハウス | 建築予定        | 13.59m          | 50,000円                | 15,000円        |
|     |                                  |                 |             | 74,745円         |                        |                |
| 8   | 済                                |                 |             |                 |                        |                |
| 10  | 済                                |                 |             |                 |                        |                |
| 11  | 270.73 m <sup>2</sup><br>81.89 坪 | 11 万円           | 9,007,000 円 | 40.68m          | 50,000円                | 15,000円        |
|     |                                  |                 |             | 223,740円        |                        |                |
| 12  | 済                                |                 |             |                 |                        |                |
| 13  | 済                                |                 |             |                 |                        |                |
| 15  | 済                                |                 |             |                 |                        |                |
| 16  | 済                                |                 |             |                 |                        |                |
| 17  | 203.31 m <sup>2</sup><br>61.50 坪 | 11 万円           | 6,765,000 円 | 32.89m+12.48m   | 50,000円                | 15,000円        |
|     |                                  |                 |             | 455,455円        |                        |                |

<5・13・16・17号地のみ>

Ⓢ隣地境界工事代+南側のブロック5段+フェンスH=800工事代込

2024年5月13日